

Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux

Norme NF X 46-020 V .2017

1 PLACE DU FRONT POPULAIRE

LOGEMENT 4 77186 NOISIEL



A \ INFORMATIONS GENERALES

A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT

| | | | |
|--|----------------------|----------------|---|
| Nature du bâtiment : | LOGEMENTS COLLECTIFS | Adresse : | 1 PLACE DU FRONT POPULAIRE 77186 NOISIEL |
| Date du permis de construire ou date de construction | | Bâtiment : | |
| Etage : | R+4 | Porte : | LOGEMENT 4 |
| Ref Cadastrale : | NC | Propriété de : | OPH77 10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN |

A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE

| | | | |
|-----------|--|----------------------------|--|
| Nom : | OPH77 | Documents remis : | |
| Adresse : | 10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN | Moyens mis à disposition : | |

A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION

| | | | |
|-------------------------|--|---|--|
| RAPPORT N° : | 81LAA0404 | Laboratoire d'Analyses : | ITGA |
| Repérage réalisé le : | 28/06/2019 | Adresse laboratoire : | 3 RUE ARMAND HERPIN LACROIX - CS 46537 35065 RENNES CEDEX |
| Accompagnateur : | | Numéro d'accréditation : | 1-5967 |
| Par : | Alain LEITE LOPES | Organisme d'assurance professionnelle : | AXA France |
| N° certificat : | CPDI4715 | Adresse assurance : | 313 Terrasses de l'Arche 92727 NANTERRE CEDEX |
| Date d'obtention : | 17/01/2018 | N° de contrat d'assurance : | 10158549604 |
| Organisme certificateur | I.Cert Parc EDONIA - Bâtiment G - Rue de la Terre Victoria - 35760 Saint-Grégoire | Date de validité : | 31/12/2019 |

B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR

FAIT LE 18/07/2019

Cabinet : EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE

Nom du responsable : **DE TINGUY Emmanuel**

Nom du diagnostiqueur : **Alain LEITE LOPES**



Rapport N° : 81LAA0404 28/06/2019

Version : 18/07/2019

2/22

C\ SOMMAIRE

Table des matières

| | |
|---|----|
| A \ INFORMATIONS GENERALES | 2 |
| A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT | 2 |
| A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE | 2 |
| A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION..... | 2 |
| B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR | 2 |
| C \ SOMMAIRE | 3 |
| D \ CONCLUSIONS | 4 |
| E \ PROGRAMME DE REPERAGE | 5 |
| F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE | 7 |
| G \ RAPPORTS PRECEDENTS..... | 7 |
| H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE | 8 |
| ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES..... | 12 |
| ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES..... | 17 |
| ATTESTATION(S)..... | 19 |
| CERTIFICAT DE COMPETENCES | 20 |

D\ CONCLUSIONS

Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante

| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | DESCRIPTIF LABORATOIRE | REPERAGE | Echantillon | METHODE | ETAT | RESULTAT |
|----------------|-------|-------------------------|--|----------|---------------|------------------|-----------------------|------------------------------|
| WC | R+4 | Béton | Matériau beige en vrac non séparable + papier peint non séparable | Mur B | 81LAA0404P001 | RESULTAT ANALYSE | BON ETAT | Amiante détecté (Chrysotile) |
| Salle de bains | R+4 | Béton | Matériau beige en vrac non séparable + papier peint non séparable | Mur A | 81LAA0404P001 | ZPSO | BON ETAT | Amiante détecté (Chrysotile) |
| Salle de bains | R+4 | Béton | Matériau beige en vrac non séparable + papier peint non séparable | Mur B | 81LAA0404P001 | ZPSO | BON ETAT | Amiante détecté (Chrysotile) |
| Salle de bains | R+4 | Enduit / Peinture béton | Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peinture non séparable | Plafond | 81LAA0404P002 | RESULTAT ANALYSE | DEGRADATION PARTIELLE | Amiante détecté (Chrysotile) |
| WC | R+4 | Enduit / Peinture béton | Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peinture non séparable | Plafond | 81LAA0404P002 | ZPSO | DEGRADATION PARTIELLE | Amiante détecté (Chrysotile) |

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

Liste des locaux non visités concernés par les travaux et justification

| PIECE | ETAGE | STATUT DE VISITE |
|-------|-------|------------------|
| NEANT | | |

Liste des éléments non inspectés et justification

| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | REPERAGE | RESULTAT |
|-------|-------|----------|----------|----------|
| NEANT | | | | |

E \ PROGRAMME DE REPERAGE

| PIECES CONCERNEES | PERIMETRE DU REPERAGE | REPERAGE | TRAVAUX | ELEMENTS | Echantillonnage | REMARQUES PARTICULIERES |
|-------------------|-----------------------|----------|----------|----------|-----------------|-------------------------|
| | LOGEMENTS COLLECTIFS | | Selon BT | | | |

| OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT 77 | | PAGE N° 1 |
|---|--|--|
| NOM ET ADRESSE DE L'EXPÉDITEUR OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT 77 ANTENNE SIEGE SOCIAL 10 Avenue Charles Péguy Boite Postale 114 77002 MELUN CEDEX02 Tél : 01.64.14.14.77 Fax : 01.60.68.51.42 Siret : 27770001900015 | | BON DE TRAVAUX 2019 14249 EXPERT HABITAT INGENIERIE 33 BIS BOULEVARD GAMBETTA 3EME ETAGE 78300 POISSY |
| Réf. fournisseur F / 5149 Marché n° 2017 4475 1 Provenance Objet AMIANTE | Téléphone 0321734144 ÉMETTEUR VASSY ROMAIN | |
| SERVICE MAINTENANCE REHA LOCALISATION Programme 81 NOISIEL (F. POPULAIRE) Tranche 1 Ensemble A000 Escaller AA Étage 04 Logement 4 Module 81LAA0404 | ADRESSE MME CARRIER LOUISETTE 1 PLACE DU FRONT POPULAIRE 77188 NOISIEL Tél. personnel 0160067379 | |
| DELAI D'EXECUTION 1 JOUR | | PERIODE DU 17-06-2019 AU 17-06-2019 |
| ARTICLE AM46 REPERAGE AMIANTE AVANT TVX - TVX D'ENTRETIEN OU REPARATIONS - ENTRE 11 ET | DÉSIGNATION | QUANTITÉ 1,00 PRIX UNITAIRE H.T. 5,00 TOTAL H.T. 5,00 H.T. ACTUALISE 5,00 COEFFICIENT REGIONAL RABAIS TOTAL H.T. T.V.A. 20,00 % TOTAL T.T.C. 6,00 |
| REMPLACEMENT BAIGNOIRE PAR BAC+SIEGE+BARRE+FAIENCE REMPLACEMENT WC+BARRE | | |
| AFFECTATION BUDGÉTAIRE | | CODES STRUCTURE ET SCHÉMA : IMMOBI |
| CODE BUDGET 1 213110D RUBRIQUE INSTANCES HAN4 33 | LIBELLÉ DU POSTE BUDGÉTAIRE IMM.DE RAPPORT EQUIPEMENT SECURITE | MONTANT T.T.C. 6,00 |
| AUCUNE AFFECTATION ANALYTIQUE PATRIMOINE Voir en page 2 la suite du BON DE TRAVAUX 2019 14249 | | |
| EXEMPLAIRE DE CONTRÔLE | | |

ELEMENTS A SONDER OU A ANALYSER NON PRESENTS:

Conduits/,Eléments de la liste A/,Plinthes carrelage/,Revêtement bitumineux sous baignoire/

Rapport N° : 81LAA0404 28/06/2019

Version : 18/07/2019

6/22

F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

Le repérage amiante avant travaux, contient les informations sur la présence d'amiante dans les matériaux et produits du bâtiment afin d'informer les intervenants réalisant des activités ou interventions sur des matériaux et/ou équipements susceptibles de libérer des fibres d'amiante selon la liste citée dans le cadre E.

Il consiste à identifier et localiser, par inspections visuelles et investigations approfondies pouvant être destructives, l'ensemble des matériaux et produits contenant de l'amiante incorporés ou faisant indissociablement corps avec les locaux et les zones de l'immeuble objet des travaux.

Lorsque l'absence de marquages spécifiques ou de documents ne permet pas à l'opérateur de repérage d'attester de la présence ou de la non présence d'amiante dans les matériaux et produits, des prélèvements seront effectués afin de déterminer par analyse la présence ou non d'amiante.

Procédures de prélèvement :

Les prélèvements sur des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante sont réalisés en vertu des dispositions du Code du Travail.

Le matériel de prélèvement est adapté à l'opération à réaliser afin de générer le minimum de poussières. Dans le cas où une émission de poussières est prévisible, le matériau ou produit est mouillé à l'eau à l'endroit du prélèvement (sauf risque électrique) et, si nécessaire, une protection est mise en place au sol ; de même, le point de prélèvement est stabilisé après l'opération (pulvérisation de vernis ou de laque, par exemple).

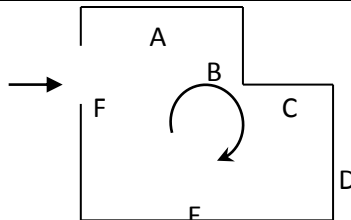
Pour chaque prélèvement, des outils propres et des gants à usage unique sont utilisés afin d'éliminer tout risque de contamination croisée. Dans tous les cas, les équipements de protection individuelle sont à usage unique.

L'accès à la zone à risque (sphère de 1 à 2 mètres autour du point de prélèvement) est interdit pendant l'opération. Si l'accompagnateur doit s'y tenir, il porte les mêmes équipements de protection individuelle que l'opérateur de repérage.

L'échantillon est immédiatement conditionné, après son prélèvement, dans un double emballage individuel étanche.

Les informations sur toutes les conditions existantes au moment du prélèvement susceptible d'influencer l'interprétation des résultats des analyses (environnement du matériau, contamination éventuelle, etc.) seront, le cas échéant, mentionnées dans la fiche d'identification et de cotation en annexe.

Sens du repérage pour évaluer un local :



G \ RAPPORTS PRECEDENTS

NEANT

H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE

LISTE DES LOCAUX / PARTIES D'IMMEUBLE VISITEES/NON VISITEES CONCERNEES PAR LES TRAVAUX ET JUSTIFICATION

| PIECE | ETAGE | JUSTIFICATION | VISITE | TRAVAUX |
|-----------------|-------|---------------|--------|-----------|
| Entrée | R+4 | | OUI | CONCERNEE |
| Séjour | R+4 | | OUI | CONCERNEE |
| Placard 2 | R+4 | | OUI | CONCERNEE |
| Cuisine | R+4 | | OUI | CONCERNEE |
| Gaine technique | R+4 | | OUI | CONCERNEE |
| Cellier | R+4 | | OUI | CONCERNEE |
| WC | R+4 | | OUI | CONCERNEE |
| Chambre 2 | R+4 | | OUI | CONCERNEE |
| Couloir 1 | R+4 | | OUI | CONCERNEE |
| Chambre 1 | R+4 | | OUI | CONCERNEE |
| Salle de bains | R+4 | | OUI | CONCERNEE |
| Placard 1 | R+4 | | OUI | CONCERNEE |
| Gaine technique | R+4 | | OUI | CONCERNEE |

DESCRIPTION DES REVETEMENTS EN PLACE AU JOUR DE LA VISITE

| PIECE | ETAGE | MUR1 | MUR2 | MUR3 | MUR4 | PLANCHER | | PORTES | FENETRE1 | FENETRE2 |
|-----------------|-------|--------------------|--------------------|------|------|--------------|----------|--------|----------|----------|
| | | | | | | BAS | HAUT | | | |
| Entrée | R+4 | | | | | | | | | |
| Séjour | R+4 | | | | | | | | | |
| Placard 2 | R+4 | | | | | | | | | |
| Cuisine | R+4 | | | | | | | | | |
| Gaine technique | R+4 | | | | | | | | | |
| Cellier | R+4 | | | | | | | | | |
| WC | R+4 | Carreaux de plâtre | Béton | | | Dalle de sol | Peinture | | | |
| Chambre 2 | R+4 | | | | | | | | | |
| Couloir 1 | R+4 | | | | | | | | | |
| Chambre 1 | R+4 | | | | | | | | | |
| Salle de bains | R+4 | Béton | Carreaux de plâtre | | | Dalle de sol | Peinture | | | |
| Placard 1 | R+4 | | | | | | | | | |
| Gaine technique | R+4 | | | | | | | | | |

LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, SUR ZONE DE SIMILITUDE D'OUVRAGE ET SUR JUGEMENT PERSONNEL

Rapport N° : 81LAA0404 28/06/2019

Version : 18/07/2019

8/22

| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | DESCRIPTIF LABORATOIRE | Echantillon | REPERAGE | ETAT | RESULTAT | METHODE |
|----------------|-------|-------------------------|--|---------------|----------|-----------------------|------------------------------|---------|
| Salle de bains | R+4 | Béton | Matériau beige en vrac non séparable + papier peint non séparable | 81LAA0404P001 | Mur A | BON ETAT | Amiante détecté (Chrysotile) | ZPSO |
| Salle de bains | R+4 | Béton | Matériau beige en vrac non séparable + papier peint non séparable | 81LAA0404P001 | Mur B | BON ETAT | Amiante détecté (Chrysotile) | ZPSO |
| WC | R+4 | Enduit / Peinture béton | Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peinture non séparable | 81LAA0404P002 | Plafond | DEGRADATION PARTIELLE | Amiante détecté (Chrysotile) | ZPSO |

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, APRES ANALYSE

| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | DESCRIPTIF LABORATOIRE | Echantillon | REPERAGE | ETAT | RESULTAT |
|----------------|-------|-------------------------|--|---------------|----------|-----------------------|------------------------------|
| WC | R+4 | Béton | Matériau beige en vrac non séparable + papier peint non séparable | 81LAA0404P001 | Mur B | BON ETAT | Amiante détecté (Chrysotile) |
| Salle de bains | R+4 | Enduit / Peinture béton | Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peinture non séparable | 81LAA0404P002 | Plafond | DEGRADATION PARTIELLE | Amiante détecté (Chrysotile) |

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

LA LISTE DES MATERIAUX SUSCEPTIBLES DE CONTENIR DE L'AMIANTE, MAIS N'EN CONTENANT PAS.

| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | DESCRIPTIF LABORATOIRE | Echantillon | REPERAGE | ETAT | RESULTAT | METHODE |
|----------------|-------|----------|--|---------------|----------|----------|---------------------|------------------|
| Salle de bains | R+4 | Enduit | Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peinture non séparable | 81LAA0404P003 | Mur D | BON ETAT | Amiante non détecté | RESULTAT ANALYSE |
| Salle de bains | R+4 | Enduit | Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peinture non séparable | 81LAA0404P003 | Mur C | BON ETAT | Amiante non détecté | ZPSO |

| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | DESCRIPTIF LABORATOIRE | Echantillon | REPERAGE | ETAT | RESULTAT | METHODE |
|----------------|-------|--------------|--|---------------|-------------------------|----------|-------------------------|------------------|
| Salle de bains | R+4 | Enduit | Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peinture non séparable | 81LAA0404P003 | Mur D | BON ETAT | Amiante non détecté | ZPSO |
| WC | R+4 | Enduit | Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peinture non séparable | 81LAA0404P003 | Mur A | BON ETAT | Amiante non détecté | ZPSO |
| WC | R+4 | Enduit | Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peinture non séparable | 81LAA0404P003 | Mur C | BON ETAT | Amiante non détecté | ZPSO |
| WC | R+4 | Enduit | Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peinture non séparable | 81LAA0404P003 | Mur D | BON ETAT | Amiante non détecté | ZPSO |
| Salle de bains | R+4 | Dalle de sol | Revêtement souple beige + colle polymère jaune non séparable | 81LAA0404P004 | Sol | BON ETAT | Fr1:Amiante non détecté | RESULTAT ANALYSE |
| Salle de bains | R+4 | Dalle de sol | Revêtement souple gris | 81LAA0404P004 | Sol | BON ETAT | Fr2:Amiante non détecté | RESULTAT ANALYSE |
| Salle de bains | R+4 | Dalle de sol | Colle polymère jaune non séparable + ragréage gris | 81LAA0404P004 | Sol | BON ETAT | Fr3:Amiante non détecté | RESULTAT ANALYSE |
| Salle de bains | R+4 | Faïence 1 | Colle beige avec poussières | 81LAA0404P005 | Mur D | BON ETAT | Fr1:Amiante non détecté | RESULTAT ANALYSE |
| Salle de bains | R+4 | Faïence 1 | Carrelage | 81LAA0404P005 | Mur D | BON ETAT | Fr2:Amiante non détecté | RESULTAT ANALYSE |
| Salle de bains | R+4 | Faïence 1 | Colle beige avec poussières | 81LAA0404P005 | Mur C | BON ETAT | Fr1:Amiante non détecté | ZPSO |
| Salle de bains | R+4 | Faïence 1 | Carrelage | 81LAA0404P005 | Mur C | BON ETAT | Fr2:Amiante non détecté | ZPSO |
| Salle de bains | R+4 | Faïence 1 | Colle beige avec poussières | 81LAA0404P005 | Mur D | BON ETAT | Fr1:Amiante non détecté | ZPSO |
| Salle de bains | R+4 | Faïence 1 | Carrelage | 81LAA0404P005 | Mur D | BON ETAT | Fr2:Amiante non détecté | ZPSO |
| Salle de bains | R+4 | Peinture | Peinture en vrac | 81LAA0404P006 | Réseaux de distribution | BON ETAT | Amiante non détecté | RESULTAT ANALYSE |

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

Rapport N° : 81LAA0404 28/06/2019

10/22

Version : 18/07/2019

EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE - 21 route d'Albert 62450 AVESNES LES BAPAUME

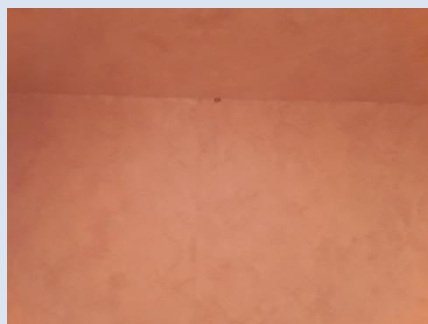
Téléphone : 03.21.73.41.44 - Fax 03 21 73 94 79 - Site : www.expert habitat.com

SAS au capital de 55 000 Euros - Siret n° 479 076 838 00032

ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES

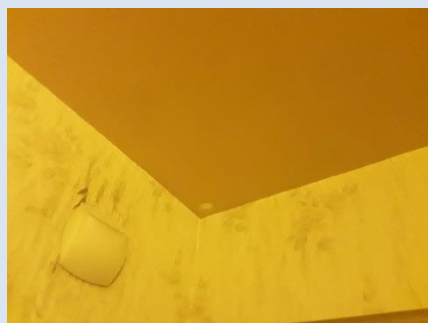
| PRELEVEMENT : 81LAA0404P001 | | | |
|-----------------------------|---|------------------------------|--------------------|
| NOM DU CLIENT | NUMERO DU DOSSIER | | PIECE OU LOCAL |
| OPH77 | 81LAA0404 28/06/2019 | | WC (R+4) |
| ELEMENT | DESCRIPTIF DU LABORATOIRE | DATE DE PRELEVEMENT | NOM DE L'OPERATEUR |
| Béton | Matériau beige en vrac non séparable + papier peint non séparable | 28/06/2019 | LEITE LOPES Alain |
| LOCALISATION | | RESULTAT | |
| Mur B | | Amiante détecté (Chrysotile) | |

EMPLACEMENT



| PRELEVEMENT : 81LAA0404P002 | | | |
|-----------------------------|--|------------------------------|----------------------|
| NOM DU CLIENT | NUMERO DU DOSSIER | | PIECE OU LOCAL |
| OPH77 | 81LAA0404 28/06/2019 | | Salle de bains (R+4) |
| ELEMENT | DESCRIPTIF DU LABORATOIRE | DATE DE PRELEVEMENT | NOM DE L'OPERATEUR |
| Enduit / Peinture béton | Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peinture non séparable | 28/06/2019 | LEITE LOPES Alain |
| LOCALISATION | | RESULTAT | |
| Plafond | | Amiante détecté (Chrysotile) | |

EMPLACEMENT



| PRELEVEMENT : 81LAA0404P003 | | | |
|-----------------------------|--|----------------------|--------------------|
| NOM DU CLIENT | NUMERO DU DOSSIER | PIECE OU LOCAL | |
| OPH77 | 81LAA0404 28/06/2019 | Salle de bains (R+4) | |
| ELEMENT | DESCRIPTIF DU LABORATOIRE | DATE DE PRELEVEMENT | NOM DE L'OPERATEUR |
| Enduit | Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peinture non séparable | 28/06/2019 | LEITE LOPES Alain |
| LOCALISATION | | RESULTAT | |
| Mur D | | Amiante non détecté | |

EMPLACEMENT



| PRELEVEMENT : 81LAA0404P004 | | | |
|-----------------------------|--|-------------------------|--------------------|
| NOM DU CLIENT | NUMERO DU DOSSIER | PIECE OU LOCAL | |
| OPH77 | 81LAA0404 28/06/2019 | Salle de bains (R+4) | |
| ELEMENT | DESCRIPTIF DU LABORATOIRE | DATE DE PRELEVEMENT | NOM DE L'OPERATEUR |
| Dalle de sol | Revêtement souple beige + colle polymère jaune non séparable | 28/06/2019 | LEITE LOPES Alain |
| LOCALISATION | | RESULTAT | |
| Sol | | Fr1:Amiante non détecté | |

EMPLACEMENT



| PRELEVEMENT : 81LAA0404P004 | | | |
|--|---------------------------|-------------------------|----------------------|
| NOM DU CLIENT | NUMERO DU DOSSIER | | PIECE OU LOCAL |
| OPH77 | 81LAA0404 28/06/2019 | | Salle de bains (R+4) |
| ELEMENT | DESCRIPTIF DU LABORATOIRE | DATE DE PRELEVEMENT | NOM DE L'OPERATEUR |
| Dalle de sol | Revêtement souple gris | 28/06/2019 | LEITE LOPES Alain |
| LOCALISATION | | RESULTAT | |
| Sol | | Fr2:Amiante non détecté | |
| EMPLACEMENT | | | |
|  | | | |

| PRELEVEMENT : 81LAA0404P004 | | | |
|--|--|-------------------------|----------------------|
| NOM DU CLIENT | NUMERO DU DOSSIER | | PIECE OU LOCAL |
| OPH77 | 81LAA0404 28/06/2019 | | Salle de bains (R+4) |
| ELEMENT | DESCRIPTIF DU LABORATOIRE | DATE DE PRELEVEMENT | NOM DE L'OPERATEUR |
| Dalle de sol | Colle polymère jaune non séparable + ragréage gris | 28/06/2019 | LEITE LOPES Alain |
| LOCALISATION | | RESULTAT | |
| Sol | | Fr3:Amiante non détecté | |
| EMPLACEMENT | | | |
|  | | | |

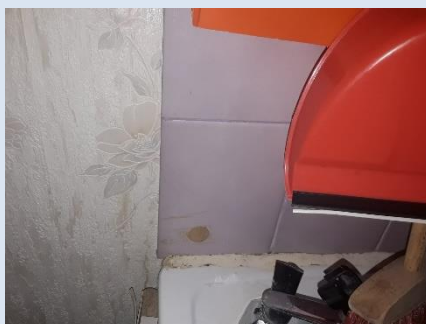
| PRELEVEMENT : 81LAA0404P005 | | | |
|-----------------------------|-----------------------------|-------------------------|----------------------|
| NOM DU CLIENT | NUMERO DU DOSSIER | | PIECE OU LOCAL |
| OPH77 | 81LAA0404 28/06/2019 | | Salle de bains (R+4) |
| ELEMENT | DESCRIPTIF DU LABORATOIRE | DATE DE PRELEVEMENT | NOM DE L'OPERATEUR |
| Faïence 1 | Colle beige avec poussières | 28/06/2019 | LEITE LOPES Alain |
| LOCALISATION | | RESULTAT | |
| Mur D | | Fr1:Amiante non détecté | |

EMPLACEMENT



| PRELEVEMENT : 81LAA0404P005 | | | |
|-----------------------------|---------------------------|-------------------------|----------------------|
| NOM DU CLIENT | NUMERO DU DOSSIER | | PIECE OU LOCAL |
| OPH77 | 81LAA0404 28/06/2019 | | Salle de bains (R+4) |
| ELEMENT | DESCRIPTIF DU LABORATOIRE | DATE DE PRELEVEMENT | NOM DE L'OPERATEUR |
| Faïence 1 | Carrelage | 28/06/2019 | LEITE LOPES Alain |
| LOCALISATION | | RESULTAT | |
| Mur D | | Fr2:Amiante non détecté | |

EMPLACEMENT



| PRELEVEMENT : 81LAA0404P006 | | | |
|-----------------------------|---------------------------|---------------------|----------------------|
| NOM DU CLIENT | NUMERO DU DOSSIER | | PIECE OU LOCAL |
| OPH77 | 81LAA0404 28/06/2019 | | Salle de bains (R+4) |
| ELEMENT | DESCRIPTIF DU LABORATOIRE | DATE DE PRELEVEMENT | NOM DE L'OPERATEUR |
| Peinture | Peinture en vrac | 28/06/2019 | LEITE LOPES Alain |
| LOCALISATION | | RESULTAT | |
| Réseaux de distribution | | Amiante non détecté | |

EMPLACEMENT



ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adèle - CS n° 66862
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX
Tel : 02.99.35.41.41
Fax : 02.99.35.41.42
www.itga.fr

Accréditation n° I-5967



Liste des sites et portées disponibles sur www.cofrac.fr

L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0719-63315 EN DATE DU 17/07/2019 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

*Ce rapport ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.
Les informations fournies par le client sont simplement retranscrites et identifiées comme telles.*

| | |
|--|--|
| Client : AGENCE EHI IDF- (COMPTE MATERIAUX)- EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE 2 rue Traversière 78580 LES ALLUETS LE ROI | Réf. Commande ITGA : IT0719-63315 Réf. Commande Client : 81LAA0404-01 |
|--|--|

Prélèvement(s) : Reçu au laboratoire le : 01/07/2019

Préparation(s) : Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- ou
- Pour une analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : Prélèvement et montage adapté sur lame de microscopie
 - Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
 - (1) - Broyage en milieu aqueux et récupération des particules sur grilles de microscopie (méthode interne : IT085)
 - (2) - Attaque chimique, broyage et récupération des particules sur grilles de microscopie (méthode interne : IT286)

Technique(s) : - Microscopie Optique à Lumière Polarisée (guide HSG 248 - Appendice 2) : Morphologie et critères optiques

Analytiques(s) : La détection de fibres d'amiante optiquement observables est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

- ou
- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique

La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat(s) :

| Fraction analysée | Technique analytique (Méthode de préparation) | Nombre de préparations | Date d'analyse | Résultat / Variété d'amiante |
|--|---|------------------------|----------------|--|
| Réf dossier client : 81LAA0404-01 - 1 PLACE DU FRONT POPULAIRE 77186 NOISIEL Réf échantillon client : 81LAA0404P001 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - / WC Mur B Béton | | | | Réf échantillon ITGA : IT071907-14971 Description ITGA : Matériau beige en vrac / Papier peint |
| * Matériau beige en vrac non séparable + papier peint non séparable | META (1) | 1 | 16/07/2019 | Présence de fibres d'amiante / Chrysotile |
| Réf dossier client : 81LAA0404-01 - 1 PLACE DU FRONT POPULAIRE 77186 NOISIEL Réf échantillon client : 81LAA0404P002 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - / Salle de bains Plafond Enduit Peinture béton | | | | Réf échantillon ITGA : IT071907-14972 Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac / Peinture |
| * Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peinture non séparable | META (1) | 1 | 16/07/2019 | Présence de fibres d'amiante / Chrysotile |
| Réf dossier client : 81LAA0404-01 - 1 PLACE DU FRONT POPULAIRE 77186 NOISIEL Réf échantillon client : 81LAA0404P003 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - / Salle de bains Mur D Enduit | | | | Réf échantillon ITGA : IT071907-14973 Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac / Peinture |
| * Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peinture non séparable | META (1) | 2 | 17/07/2019 | Amiante non détecté / - |

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164-01 rev 07

Page 1/2


RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0719-63315 EN DATE DU 17/07/2019
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

| Fraction analysée | Technique analytique (Méthode de préparation) | Nombre de préparations | Date d'analyse | Résultat / Variété d'amiante |
|--|---|------------------------|----------------|------------------------------|
| Réf dossier client : 81LAA0404--01 - 1 PLACE DU FRONT POPULAIRE 77186 NOISIEL Réf échantillon client : 81LAA0404P004 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - / Salle de bains Sol Dalle de sol Réf échantillon ITGA : IT071907-14974 Description ITGA : Revêtement souple beige / Colle polymère jaune / Revêtement souple gris / Colle polymère jaune / Ragréage gris | | | | |
| * Revêtement souple beige + colle polymère jaune non séparable | META (I) | 1 | 16/07/2019 | Amiante non détecté / - |
| * Revêtement souple gris | META (I) | 1 | 16/07/2019 | Amiante non détecté / - |
| * Colle polymère jaune non séparable + ragréage gris | META (I) | 1 | 17/07/2019 | Amiante non détecté / - |
| Réf dossier client : 81LAA0404--01 - 1 PLACE DU FRONT POPULAIRE 77186 NOISIEL Réf échantillon client : 81LAA0404P005 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - / Salle de bains Mur D Faïence 1 Réf échantillon ITGA : IT071907-14975 Description ITGA : Colle beige avec poussières / Carrelage | | | | |
| * Colle beige avec poussières | META (I) | 1 | 16/07/2019 | Amiante non détecté / - |
| * Carrelage | META (I) | 1 | 16/07/2019 | Amiante non détecté / - |
| Réf dossier client : 81LAA0404--01 - 1 PLACE DU FRONT POPULAIRE 77186 NOISIEL Réf échantillon client : 81LAA0404P006 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - / Salle de bains Réseaux de distribution Peinture Réf échantillon ITGA : IT071907-14976 Description ITGA : Peinture en vrac | | | | |
| * Peinture en vrac | META (I) | 1 | 16/07/2019 | Amiante non détecté / - |

Validé par : Flavien HOUIS - Analyste



ATTESTATION(S)



Votre attestation Responsabilité Civile

AXA France IARD dont le siège social se situe 313, Terrasses de l'Arche 92727 Nanterre Cedex atteste que :

EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE
21 ROUTE D ALBERT
62450 AVESNES LES BAPAUME

Est titulaire du contrat d'assurance n° 10158549604 ayant pris effet le 01/03/2018.
 Ce contrat garantit les conséquences pécuniaires de la Responsabilité civile pouvant lui incomber du fait de l'exercice des activités de **DIAGNOSTICS TECHNIQUES IMMOBILIERS** suivantes :

| | |
|--|---|
| <p>ETAT MENTIONNANT LA PRESENCE OU L'ABSENCE DE MATERIAUX CONTENANT DE L'AMIANTE DIAGNOSTIC TECHNIQUE AMIANTE DIAGNOSTIC AMIANTE PARTIES PRIVATIVES CONTROLE PERIODIQUE (AMIANTE) CONTROLE VISUEL APRES TRAVAUX (PLOMB - AMIANTE) REPERAGE AMIANTE AVANT/ APRES TRAVAUX ET DEMOLITION REPERAGE AMIANTE ET D'HAP SUR SURFACE BITUMEE ET ENROBES DIAGNOSTIC PLOMB DANS L'EAU CONSTAT DES RISQUES D'EXPOSITION AU PLOMB (CREP) DIAGNOSTIC DE RISQUE D'INTOXICATION AU PLOMB DANS LES PEINTURES (DRIPP) RECHERCHE DE PLOMB AVANT TRAVAUX / DEMOLITION ETAT RELATIF A LA PRESENCE DE TERMITES ETAT PARASITAIRE (MERULES, VRILLETES, LYCTUS) INFORMATION SUR LA PRESENCE DE RISQUE DE MERULE (LOI ALLUR) MESURAGE LOI CARREZ ET LOI BOUTIN CALCULS DES MILLIEMES -TANTIEMES DE COPROPRIETE ET REALISATION DE PLANS ASSOCIES SELON LES TEXTES SUIVANTS : LOI 65-557 DU 10 JUILLET 1965, DECRET 67-223 DU 17 MARS 1967, DECRET 2004- 479 du 27 mai 2004 ET SUIVANTS FIXANT LE STATUT DE LA COPROPRIETE DES IMMEUBLES BATIS. ETAT DE L'INSTALLATION INTERIEURE DE GAZ ETAT DES RISQUES NATURELS, MINIERES ET TECHNOLOGIQUES (ENRNM) DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ENERGETIQUE DPE INDIVIDUEL POUR MAISONS INDIVIDUELLES, APPARTEMENTS ET LOTS TERTIAIRES AFFECTES A DES IMMEUBLES A USAGE PRINCIPAL D'HABITATION, AINSI QUE LES ATTESTATIONS DE PRISE EN COMPTE DE LA REGLEMENTATION THERMIQUE.</p> | <p>ETAT DES LIEUX LOCATIFS DIAGNOSTIC DE SECURITE PISCINE CERTIFICAT DE DECENCE ET CERTIFICAT DE TRAVAUX DE REHABILITATION DIAGNOSTIC POUR OBTENTION DE PRET A TAUX ZERO INFILTROMETRIE-MESURES DE PERMEABILITE DU BATIMENT ET DES RESEAUX AERAIQUES THERMOGRAPHIE INFRAROUGE DIAGNOSTIC RADON : UNIQUEMENT POUR MAISONS INDIVIDUELLES ET IMMEUBLES D'HABITATION, A L'EXCLUSION DES ERP. DIAGNOSTIC DANS LE CADRE DE LA LOI SRU AVANT MISE EN COPROPRIETE DIAGNOSTIC DECHETS DE CHANTIER – ARTICLES R 111-43 A R 111-49 DU CODE DE LA CONSTRUCTION ET DE L'HABITATION DOCUMENT UNIQUE D'EVALUATION DES RISQUES COPROPRIETE - Articles L 230-2, III, R 230-1 DU CODE DU TRAVAIL DIAGNOSTIC TECHNIQUE GLOBAL (DTG) POUR LES COPROPRIETES - LOI N° 2014-366 POUR L'ACCES AU LOGEMENT ET UN URBANISME RENOVE « ALUR », A L'EXCLUSION DE MISSIONS RELEVANT D'UN PROFESSIONNEL DE LA VENTE OU DE LA LOCATION DE BIENS IMMOBILIERS. DIAGNOSTIC ACCESSIBILITE HANDICAPES EXPERTISE EN VALEUR VENALE ET LOCATIVE (SOUS RESERVE D'OBTENTION DE FORMATION) ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION CENTRE DE FORMATION MESURES D'EMPOUSSIEREMENT AMIANTE AVEC STRATEGIE D'ECHANTILLONAGE DIAGNOSTIC QUALITE DE L'AIR INTERIEUR VERIFICATION PERIODIQUE ET INITIALE DES INSTALLATIONS ELECTRIQUES</p> |
|--|---|

La garantie Responsabilité civile professionnelle s'exerce à concurrence de 5.000.000 € par sinistre et par année d'assurance.

La présente attestation est valable du 1^{er} JANVIER 2019 au 31 DECEMBRE 2019 et ne peut engager l'assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère.


Ce contrat permet à l'assuré de satisfaire à l'obligation d'assurance de responsabilité civile professionnelle résultant des dispositions de l'article R271-2 du Code de la Construction et de l'Habitation (décret n° 2006-1114 du 5 septembre 2006 relatif aux diagnostics techniques immobiliers) pour l'établissement des documents visés à l'article L271-4 dudit Code.

L'assuré doit être titulaire d'une certification de compétence en cours de validité délivrée par un organisme accrédité dans le domaine de la construction ou employer des salariés ou être constituée de personnes physiques qui disposent de ladite certification de compétence en cours de validité pour l'établissement des documents visés aux articles L271-4 et L134-1 du code de la Construction et de l'Habitation.
 A défaut la garantie n'est pas acquise.

Le présent document, établi par AXA, est valable jusqu'au 31 DECEMBRE 2019 sous réserve du paiement des cotisations. Il a pour objet d'attester l'existence d'un contrat. Il ne constitue toutefois pas une présomption d'application des garanties et ne peut engager AXA au-delà des clauses, conditions et limites du contrat auquel il se réfère. Les exceptions de garantie opposables au souscripteur le sont également aux bénéficiaires de l'indemnité (résiliation, nullité, règle proportionnelle, exclusions, déchéances, ...).

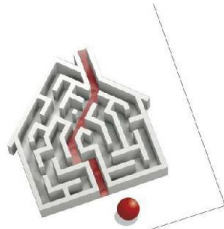
Toute adjonction autre que le cachet et la signature du représentant de la Société est réputée non écrite.

Fait à Pessac, le 26/11/2018
 Pour la compagnie



PEFC® 10-31-1483 / Certifié PEFC
 AD
 N° 100000103 2008-002

CERTIFICAT DE COMPETENCES



Certificat de compétences Diagnostiqueur Immobilier

N° CPDI4715 Version 001

Je soussigné, Philippe TROYAUX, Directeur Général d'I.Cert, atteste que :

Monsieur LEITE LOPES Alain

Est certifié(e) selon le référentiel I.Cert dénommé CPE DI DR 01, dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics immobiliers pour les missions suivantes :

| | |
|-----------------------------|---|
| Amiante sans mention | Amiante Sans Mention* Date d'effet : 17/01/2018 - Date d'expiration : 23/08/2022 |
| Gaz | Etat de l'installation intérieure gaz Date d'effet : 17/01/2018 - Date d'expiration : 21/06/2022 |
| Plomb | Plomb : Constat du risque d'exposition au plomb Date d'effet : 17/01/2018 - Date d'expiration : 21/06/2022 |

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.
Edité à Saint-Grégoire, le 15/01/2018.

* Missions de repérage des matériaux et produits de la liste A et des matériaux et produits de la liste B et évaluations périodiques de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste A dans les bâtiments autres que ceux relevant de la mention.
**Missions de repérage des matériaux et produits de la liste A et des matériaux et produits de la liste B et évaluations périodiques de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste A dans des immeubles de grande hauteur, dans des établissements recevant du public répondant aux catégories 1, 3, 4, dans des immeubles de travail hébergeant plus de 300 personnes ou dans des bâtiments industriels. Missions de repérage des matériaux et produits de la liste C. Les examens visuels à l'issue des travaux de retrait ou de confinement.

Annexé du 21 novembre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs des constats de risque d'exposition au plomb, des diagnostics du risque d'inhalation par le plomb des peintures ou des contrôles après travaux en présence de plomb, et les critères d'accréditation des organismes de certification - Annexe du 25 juillet 2016 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérages, d'évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits contenant du formaldéhyde, et d'examen visuel après travaux dans les immeubles bâtis et les critères d'accréditation des organismes de certification - Annexe du 30 octobre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état relatif à la présence de hermines dans le bâtiment et les critères d'accréditation des organismes de certification - Annexe du 16 octobre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic de performance énergétique ou l'attestation de prise en compte de la réglementation thermique, et les critères d'accréditation des organismes de certification - Annexe du 6 avril 2007 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz et les critères d'accréditation des organismes de certification - Annexe du 3 juillet 2008 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure d'électricité et les critères d'accréditation des organismes de certification.



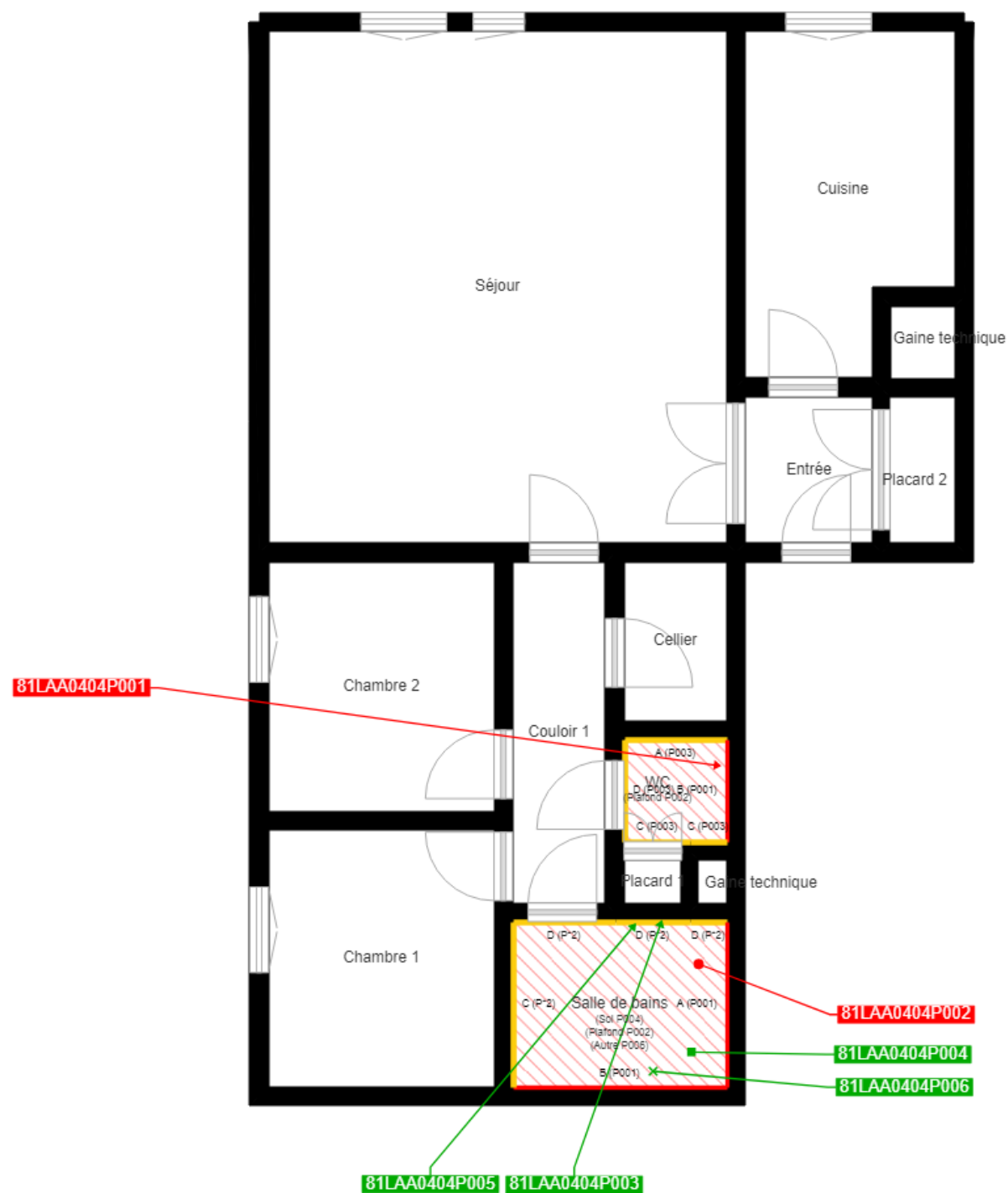
Certification de personnes
Diagnostiqueur
Portée disponible sur www.icert.fr

Parc EDONIA - Bâtiment G - Rue de la Terre Victoria - 35760 Saint-Grégoire



CPE DIFR 11 rev13

| | | |
|----------------------------|--|---|
| PLANCHE DE REPÉRAGE | Zone : Rez de chaussée | Vue de dessus |
| Auteur : LEITE LOPES Alain | Bien : 81LAA0404 - LOGEMENT 4 1 PLACE DU FRONT POPULAIRE 77186 NOISIEL | Chaque support/équipement identifié a fait l'objet d'un sondage par le technicien |



| |
|--|
| Cloisons Plaques de plâtre |
| Murs Bois |
| Murs Brique |
| Murs périphériques / Plaques de plâtre |
| Murs carreaux de plâtre |
| Murs Béton / Enduit |
| Murs porteurs et/ou mur de refend / Plaques de plâtre |
| Murs périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant) |
| Torchis |
| Murs Amiantés |
| Murs Brique / Enduit |
| Murs Brique plâtrière |
| Murs Pierre |

| |
|---|
| Murs amiantés |
| ■ Prélèvements de sol amianté |
| ■ Prélèvements de sol non amiantés |
| ● Prélèvements de plafond amiantés |
| ● Prélèvements de plafond non amiantés |
| → Prélèvements de mur amiantés |
| → Prélèvements de mur non amiantés |
| X Autres types de prélèvements amiantés |
| X Autres types de prélèvements non amiantés |
| /// Sols amiantés |
| /// Plafonds amiantés |
| ⊗ Sols et plafonds amiantés |
| ⊕ Conduits amiantés |
| ⊕ Conduits non amiantés |